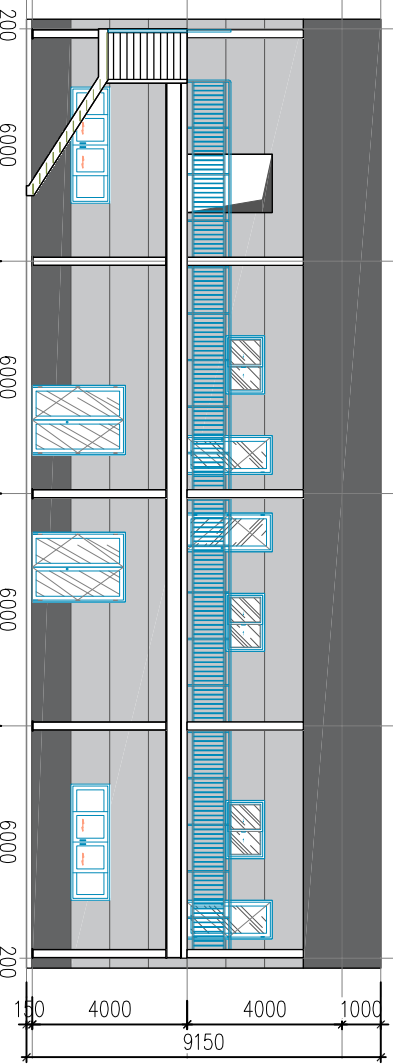
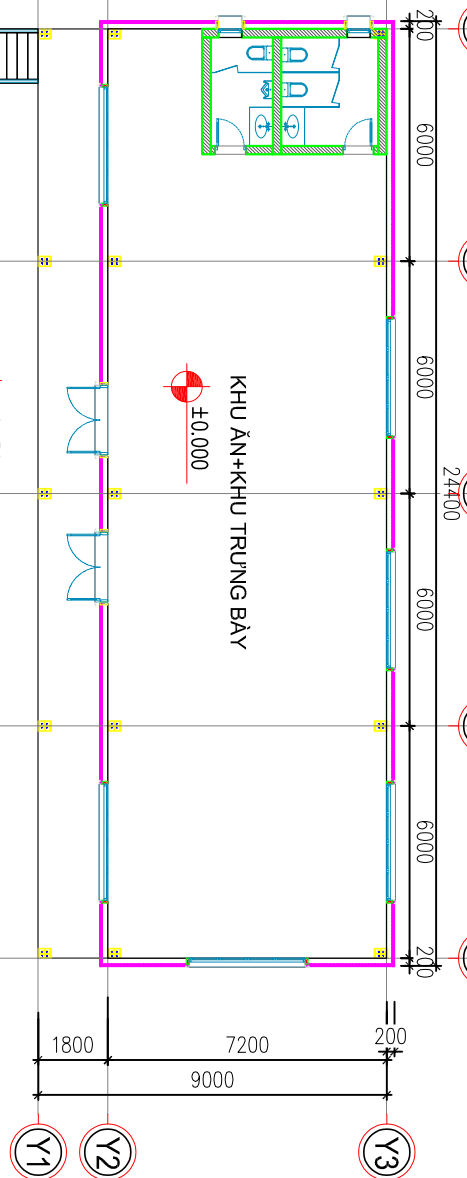
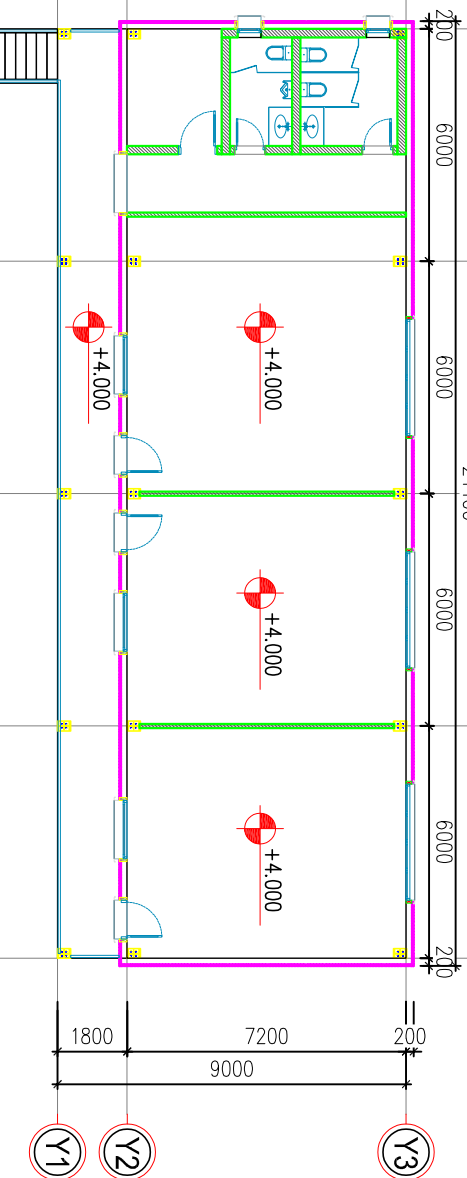




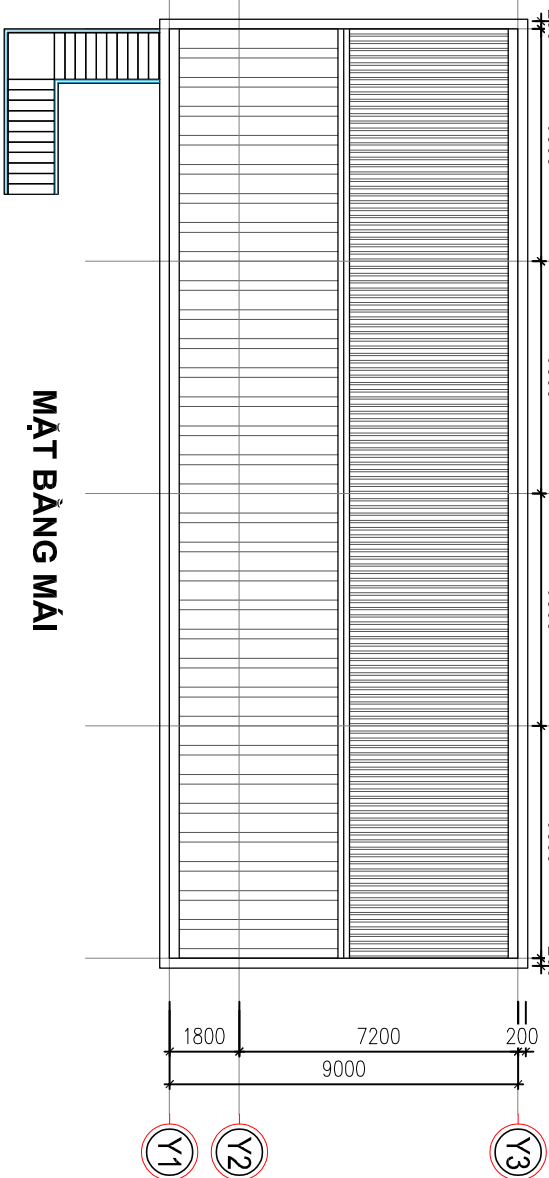
MẶT BẰNG TRỰC X1-X5



MẶT BẰNG TẦNG 1



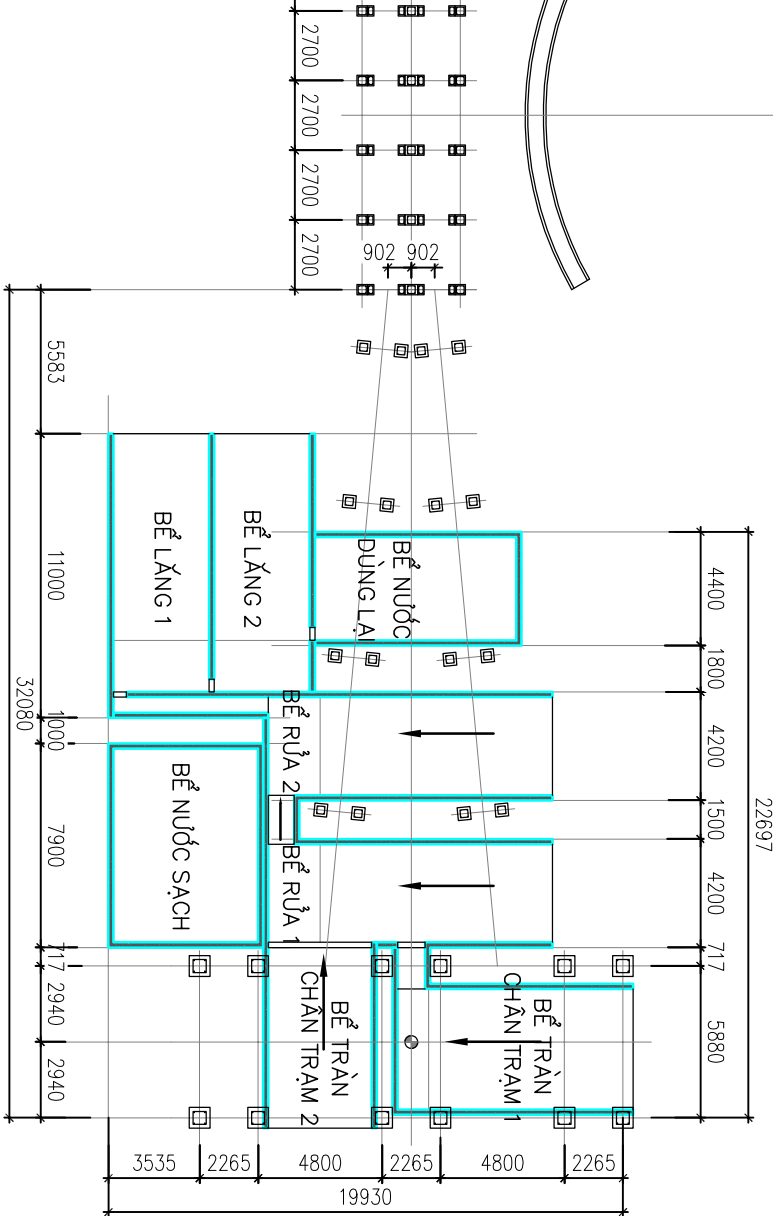
MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG Mái

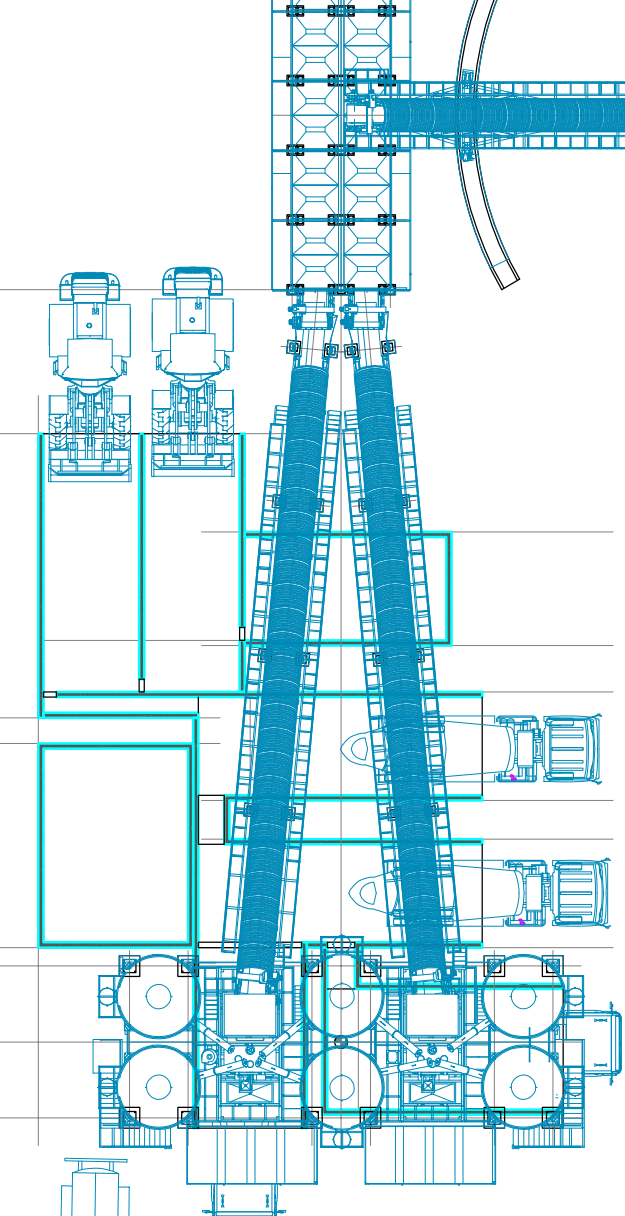
PHƯƠNG AN KIẾN TRÚC TRẦN TRỌN BỂ TÔNG

(ĐƠN VỊ ĐO THIÊN PHƯƠNG AN KIẾN TRÚC LA MƯỜNG T)



MẶT BẰNG BỂ TRẦN TRỌN VÀ BỂ LĂNG

MẶT BẰNG TRẦN TRỌN

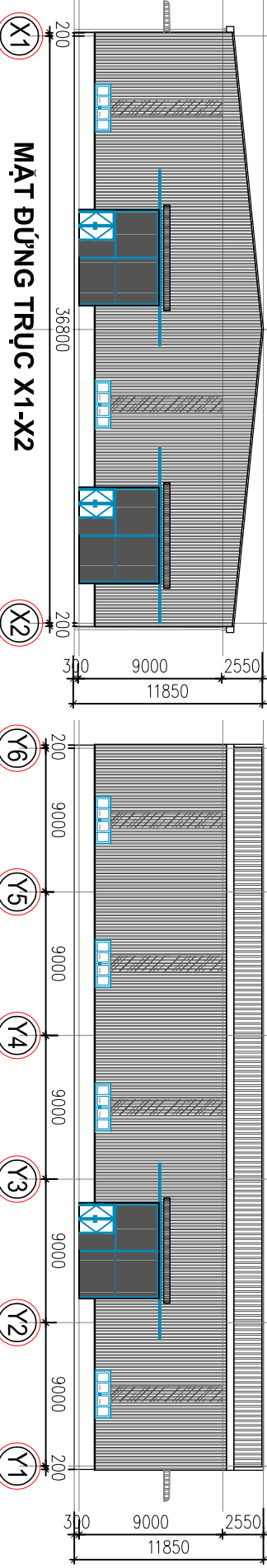
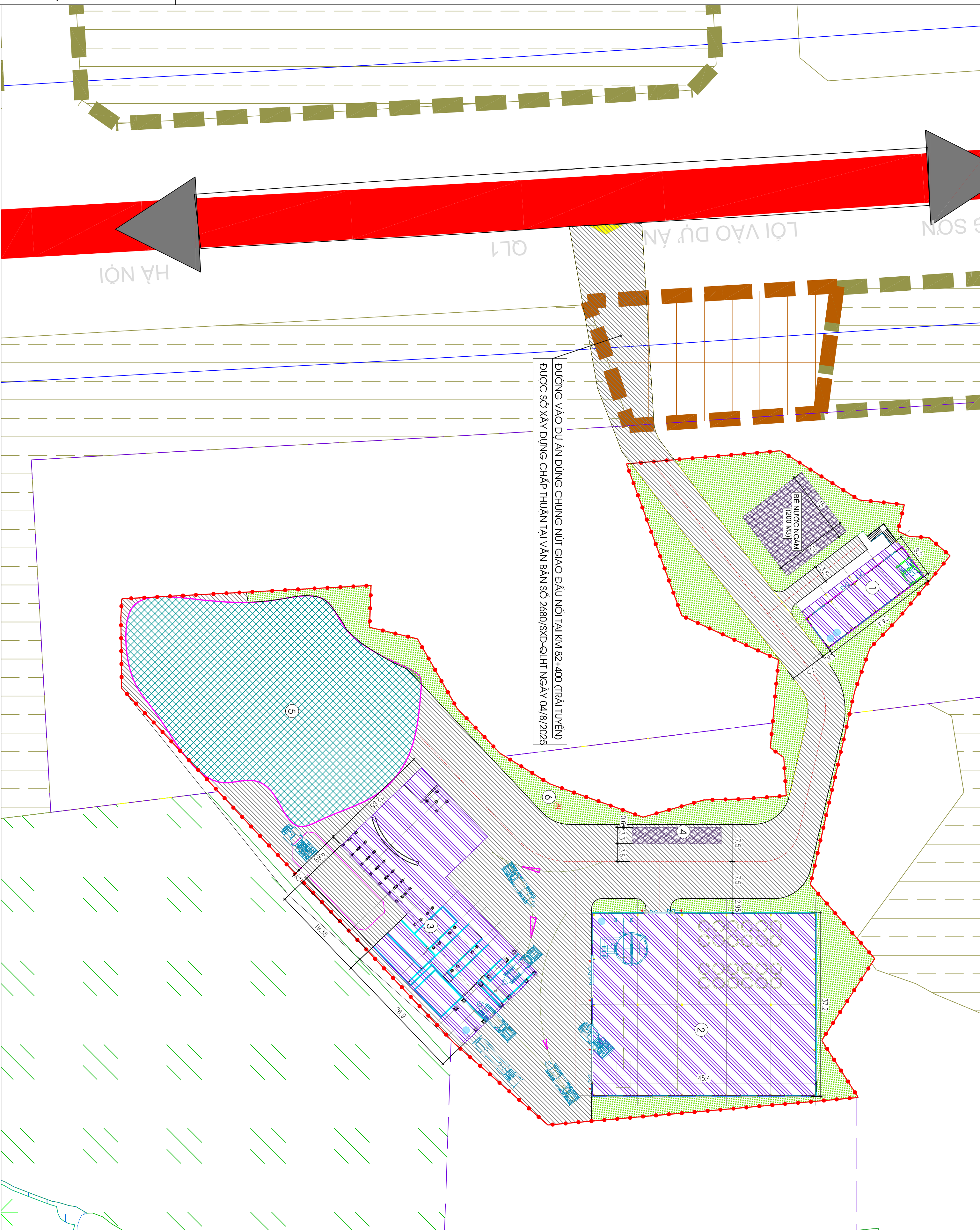


MẶT BẰNG NHÀ

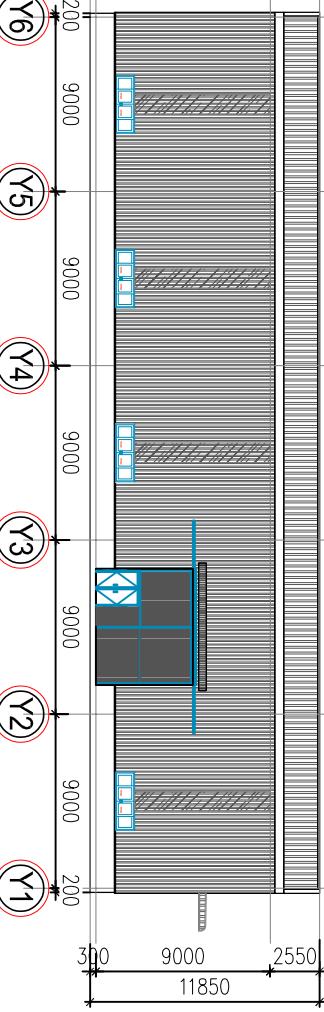
MẶT BẰNG Mái

PHƯƠNG AN KIẾN TRÚC NHẬN XÉT CẤU KIỆN BỂ TÔNG ĐỨC SÂN

(ĐƠN VỊ ĐO THIÊN PHƯƠNG AN KIẾN TRÚC LA MƯỜNG T)



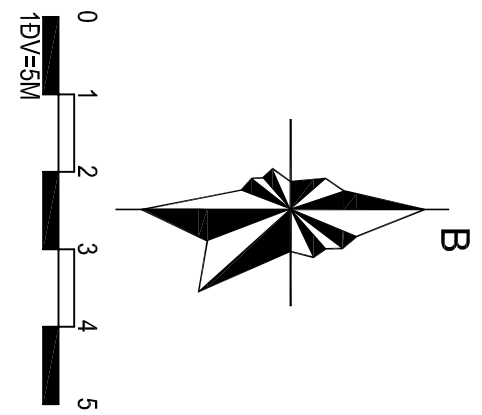
MẶT BẰNG TRỰC X1-X2



MẶT BẰNG TRỰC Y6-Y1

BẢNG CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Chức năng sử dụng đất	Diện tích đất (m ²)	Tỷ lệ (%)	Mật độ xây dựng (%)	Hệ số SDD (lần)	Tầng cao tối đa (tầng)
Tổng cộng		10.750,40	100,00	26,95	0,29	
1	Nhà điều hành	224,48	2,09	2,09	0,04	2
2	Nhà sản xuất cầu kiến bể tông đức sẵn	1688,88	15,71	15,71	0,16	1
3	Trạm tròn bể tông	984,2	9,16	9,16	0,09	1
4	Trạm căn	59,56	0,55	-	-	-
5	Bãi tập kết nguyên liệu	1942	18,06	-	-	-
6	Cây xanh cảnh quan	2.053,60	19,10	-	-	-
7	Đất giao thông	3508	32,63	-	-	-
8	Đất hạ tầng kỹ thuật (trạm biến áp, bể chứa nước)	289,68	2,69	-	-	-



KÝ HIỆU

- RẠNG GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
- BÃI TẬP KẾT NGUYÊN LIỆU
- CÂY XANH CẢNH QUAN
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- ĐẤT HẠ CT TẦNG KỸ THUẬT KHÁC
- ĐẤT TRỒNG TRỌT KHÁC
- CHẤM TẮNG

GHI CHÚ

- NHÀ ĐIỀU HÀNH
- XUỐNG SẢN XUẤT CẦU KIẾN BỂ TÔNG ĐỨC SÂN
- TRẦN TRỌN BỂ TÔNG
- TRẠM CĂN
- BÃI TẬP KẾT NGUYÊN LIỆU
- TRẠM BIẾN ÁP

CƠ QUAN CHẤP THUẬN TÔNG MẶT BẰNG:

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỮU LŨNG

KÊM THEO VĂN BẢN SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2026
CƠ QUAN LẬP QUY HOẠCH: CÔNG TY TNHH AN NHIÊN KOREA

KÊM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2026
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TRẦN TRỌN BỂ TÔNG THƯƠNG PHẨM AN NHIÊN KOREA
ĐƠN ĐỀ NGHỊ: THỜI ĐIỂM ĐÓNG: XÃ HỮU LŨNG - THỊN LĂNG SƠN

TÊN BẢN VẼ: BẢN VẼ TÔNG MẶT BẰNG, PHƯƠNG AN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH

BẢN VẼ: QH-02	GHÉP: 1A1	TỶ LỆ: 1:500	THÁNG: 2026
CHỦ NHIỆM	KTS. VŨ NGỌC HOÀNG		
CHỦ TRÌ	KTS. VŨ NGỌC HOÀNG		
THIẾT KẾ	KTS. VŨ NGỌC HOÀNG		
Q.L. KỸ THUẬT	KS. LÊ QUANG TUYẾN		
GIÁM ĐỐC			
NGUYỄN QUỐC HIỆU			

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG NHẬT NHẬT

SỐ 188 ĐƯỜNG CHU VĂN AN - P. ĐÔNG KHINH - THỊN LĂNG SƠN.
ĐIỆN THOẠI: 0974.000590 0918.319.766